

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 578 DEL 24/07/2025

OGGETTO: DGR XI/3479/2020 – DGR XI/4468/2021 – DGR XII/1516/2023 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) M6.C2 - 1.1.1.2 RAFFORZAMENTO STRUTTURALE SSN ("PROGETTI IN ESSERE" EX ART. 2, DL 34/2020) ADESIONE AQ "PROCEDURA APERTA (...) PER LA CONCLUSIONE DI AA. QQ. (...) ATTUAZIONE DEI PIANI DI RIORGANIZZAZIONE RETE OSPEDALIERA NAZIONALE - ART. 1 D.L. 34/2020 CONVERTITO IN LEGGE DALL'ART. 1 L. 77/2020" – TERAPIA INTENSIVA E SEMINTENSIVA P.O. VIZZOLO PREDABISSI, APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE n. 2 CUP F38I20000160001 - Progetto 050051

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA ROBERTA LABANCA
SU PROPOSTA DEL DIRETTORE
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data sopraindicata l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato attestando la legittimità e la regolarità tecnico amministrativa della stessa

Il Direttore SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Arch. Carlo Cislaghi

IL DIRETTORE SC BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ

ha verificato che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a € 347.648,47 trova copertura nel finanziamento di cui al DL 34/2020 - DGR 5850 del 17/01/2022 - Secondo riallineamento - Adesione Accordo quadro Deliberazione n. 570 del 28/06/2023 come di seguito specificato:

- conto A010025000.TEC.SAN. € 324.433,70 anno 2025 Aut. n. 2025000757- progetto 050051
- conto A010025000.TEC.SAN. € 23.214,77 anno 2025 Aut. n. 2025006351- progetto 050051

Il Direttore SC Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità
Dott. Paolo Moneta

Vista la legittimità del presente atto.

Il Direttore SC Affari Generali e Legali Avv.
Alessandra Getti

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 502 e s.m.i. del 30/12/1992, recante norme per il riordino della disciplina in materia sanitaria;
- la Legge Regionale n. 33 del 30/12/2009 avente ad oggetto: "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità";
- la D.G.R. n. X/4479 del 10/12/2015 avente ad oggetto: "Attuazione L.R. 23/2015 – costituzione dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Melegnano e della Martesana";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 955 del 20/10/2022 ad oggetto "Piano di Organizzazione Aziendale Strategico (POAS) 2022 – 2024 dell'ASST Melegnano e della Martesana. Assetto Organizzativo afferente alla Direzione Generale e alla Direzione Amministrativa";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 02/01/2024, con la quale è stato disposto l'insediamento del Direttore Generale dell'ASST Melegnano e della Martesana, Dott.ssa Roberta Labanca, nominata con D.G.R. n. XII/1633 del 21/12/2023, con decorrenza dal 01/01/2024;
- la Deliberazione n.1105 del 28/11/2024 avente ad oggetto "Presenza d'atto della D.G.R. n. XII/3412 recante: Aggiornamento del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico (POAS) 2022/2024 dell'ASST Melegnano e della Martesana";
- la D.G.R. n. XII/3670 del 16/12/2024 avente ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sanitario e socio sanitario per l'esercizio 2025 – quadro economico programmatorio (di concerto con il Vicepresidente Alparone)";
- la D.G.R. n. XII/3720 del 30/12/2024 avente ad oggetto: "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2025 – (di concerto con il Vicepresidente Alparone e gli Assessori Lucchini e Fermi)";

RICHIAMATA altresì la Deliberazione del Direttore Generale n. 1266 del 23/12/2024 con la quale si affida all'Arch. Carlo Maria Luciano Cislighi l'incarico di Direttore della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale a decorrere dal 23/12/2024;

PREMESSO che il Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, attesta la legittimità e regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento e riferisce in merito ai presupposti a fondamento dell'adozione dello stesso, come specificatamente di seguito argomentato;

VISTO l'art. 2 del Decreto Legge n. 34 del 19/05/2020 "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza COVID-19";

PREMESSO che:

- l'art. 2 del Decreto Legge n. 34 del 19/05/2020 "*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza COVID-19*" prevede che le regioni e le province autonome, al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio sanitario nazionale in ambito ospedaliero, tramite apposito piano di riorganizzazione volto a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19 in corso, garantiscano l'incremento di attività in regime di ricovero in Terapia Intensiva e in aree di assistenza ad alta intensità di cure, rendendo strutturale la risposta all'aumento significativo della domanda di assistenza in relazione alle successive fasi di gestione della situazione epidemiologica correlata al virus Sars-CoV-2, ai suoi esiti e a eventuali accrescimenti improvvisi della curva pandemica. Per ciascuna regione e provincia autonoma, tale incremento strutturale determina una dotazione pari a 0,14 posti letto per mille abitanti;
- la Regione Lombardia – Direzione Generale Welfare - con nota prot. G1.2020.0021713 del 29/05/2020, al fine di rappresentare al Ministero della Salute il piano di organizzazione ospedaliera volto a fronteggiare le emergenze pandemiche previste dal succitato Decreto legge n. 34, ha chiesto

la trasmissione di dati riguardanti le Terapie Intensive, Semi Intensive e Pronto Soccorso delle strutture di competenza delle Aziende Sanitarie Regionali;

- con propria nota prot. n. 0010352 del 05/06/2020 l'ASST Melegnano e della Martesana ha comunicato la rilevazione dei dati per le Terapie Intensive, Semi Intensive e Pronto Soccorso;
- la Regione Lombardia, con la Deliberazione della Giunta Regione n. XI/3264 del 16/06/2020 ha approvato il Piano di riorganizzazione ospedaliera previsto dal suddetto art. 2 del Decreto Legge n. 34 del 19/05/2020 che, per l'ASST Melegnano e della Martesana, comprende i seguenti interventi:

Terapia Intensiva e Semi Intensiva

- P.O. Melzo: Allestimento di n. 5 posti letto di terapia intensiva nel blocco operatorio dismesso del quarto piano
- P.O. di Cernusco sul Naviglio: Creazione di un posto letto isolato aggiuntivo nel reparto di terapia intensiva
- P.O. di Vizzolo Predabissi: Ristrutturazione del blocco operatorio dismesso per la creazione di n. 8 posti letto di Terapia Intensiva e n. 20 posti letto di Terapia Semi Intensiva

Pronto Soccorso

- P.O. Melzo: Ampliamento con creazione di percorso separato
- P.O. di Cernusco sul Naviglio: Nuovo percorso alternativo esterno
- P.O. di Vizzolo Predabissi: Rimodulazione delle aree di attesa pre-triage;
- la Regione Lombardia con Deliberazione della Giunta Regione n. XI/3331 del 06/07/2020, pur modificando gli allegati alla predetta DGR 3264/2020, ha confermato gli interventi di competenza dell'ASST Melegnano e della Martesana sopra elencati e previsti nella stessa, disponendo la trasmissione del piano di riordino della rete ospedaliera al ministero della Salute;
- il Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il controllo dell'emergenza epidemiologica COVID-19 nella persona del Dott. Domenico Arcuri, giusta nomina con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18/03/2020, avvalendosi di Invitalia S.p.A., Società in house a tutte le Amministrazioni centrali e alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, il 01/10/2020, ha indetto la procedura aperta di massima urgenza in 21 lotti per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici ai sensi dell'articolo 33 della Direttiva 2014/24/UE per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria e architettura e altri servizi tecnici al fine dell'attuazione dei Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'articolo 1 del D.L. n. 34/2020 convertito in legge dall'articolo 1 della L. n. 77/2020;
- la suddetta procedura è stata suddivisa in n. 21 Lotti Geografici (corrispondenti alle 19 Regioni e 2 Province Autonome italiane);
- ogni Lotto Geografico di cui sopra è stato ripartito in "aree territoriali" e suddiviso in n. 4 Sub lotti prestazionali di seguito elencati:
 1. esecuzione dei lavori, con o senza progettazione (per eventuali appalti integrati)
 2. servizi tecnici (progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza)
 3. verifiche della progettazione per tutti i progetti, a prescindere dal relativo importo
 4. collaudo tecnico - amministrativo, tecnico funzionale e/o statico;
- l'obiettivo della summenzionata procedura aperta è stato quello di addivenire alla stipulazione, da parte del Commissario Straordinario - Dott. Domenico Arcuri - di n. 4 Accordi quadro per ogni Lotto Geografico, avente ognuno a oggetto una delle quattro prestazioni sopra elencate;
- alla Regione Lombardia è stato attribuito il Lotto Geografico n. 9;
- la Regione Lombardia è stata ripartita in "aree territoriali" e l'ASST Melegnano e della Martesana è stata inserita nell'Area Territoriale MILANO 4;
- con Deliberazione n. 1128 adottata dal Direttore Generale in data 11/11/2020 è stato disposto di aderire all'Accordo Quadro - Lotto Geografico Lombardia Sub Lotto Prestazionale 2 - Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione - stipulato tra il Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle

misure occorrenti per il contenimento e il controllo dell'emergenza epidemiologica COVID-19 - Dott. Domenico Arcuri - e il costituendo raggruppamento di professionisti SD PARTNERS S.R.L. con sede legale in Milano (MI) Viale Tunisia 37 Partita IVA n. 07465760150, quale capogruppo, da PROMEDIA S.R.L. con sede legale in Mosciano Sant'Angelo (TE), Viale Europa Sn Partita IVA n. 00738610674, quale mandante, da SIPAL S.P.A. con sede legale in Torino (TO), Corso Vittorio Emanuele II n. 178 Partita IVA n. 02328350018 quale mandante, e da ARCHITETTO PISCITELLI ASSOCIATI S.r.l. - SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI con sede legale in Ancona (AN), Via Primo Maggio n. 142/b Partita IVA n. 02696540422 quale mandante, assegnatario dell'Area Territoriale MILANO 4;

- con la medesima Deliberazione è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Carlo Cerati dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale;
- con atto Rep. n. 1920 del 27/11/2020 sottoscritto tra l'ASST Melegnano e della Martesana e il RTI SD PARTNERS S.r.l. - Capogruppo, PROMEDIA S.r.l. - Mandante, SIPAL S.p.A. - Mandante, ARCHITETTO PISCITELLI ASSOCIATI S.r.l. SOCIETÀ TRA PROFESSIONISTI - Mandante sono stati affidati i servizi per la progettazione definitiva ed esecutiva e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione per l'intervento "Ristrutturazione del blocco operatorio dismesso per la creazione di n. 8 posti letto di Terapia Intensiva e n. 20 posti letto di Terapia Semi Intensiva del Presidio Ospedaliero di Vizzolo Predabissi";
- il progetto definitivo di cui sopra redatto da RTI SD PARTNERS S.r.l. - Capogruppo, PROMEDIA S.r.l. - Mandante, SIPAL S.p.A. - Mandante, ARCHITETTO PISCITELLI ASSOCIATI S.r.l. SOCIETÀ TRA PROFESSIONISTI - Mandante è stato acquisito al protocollo dell'ASST Melegnano e della Martesana al n. 9513/21 del 02/04/2021, con trasmissione in data 01/04/2021 ed è stato approvato con Decreto n. 592 adottato dal Direttore Generale in data 28/04/2021;
- con deliberazione n. 1002 del 10/11/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di Ristrutturazione del blocco operatorio dismesso per la creazione di n. 8 posti letto di Terapia Intensiva e n. 20 posti letto di Terapia Semi Intensiva del P.O. di Vizzolo Predabissi per un importo dei lavori pari a € 2.172.355,22 oltre € 217.235,52 per IVA per complessivi € 2.389.590,0;
- con deliberazione n. 1068 del 24/11/2023 l'ASST Melegnano e della Martesana ha disposto l'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori all'ing. Rocco Nino Sallustio e l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione all'Arch. Agata Carli, soci della Società SD PARTNERS S.r.l. con sede legale in Milano (MI) Viale Tunisia 37 Partita IVA n. 07465760150 (capogruppo) per l' Ristrutturazione del blocco operatorio dismesso per la creazione di n. 8 posti letto di Terapia Intensiva e n. 20 posti letto di Terapia Semi Intensiva del P.O. di Vizzolo Predabissi;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 827 del 29/07/2022 con la quale è stato nominato RUP dell'intervento l'Arch. Sabatino Iovine in sostituzione dell'Ing. Carlo Cerati;

VISTI:

- la nota prot. n. 26841 del 29/10/2021 con la quale l'ASST Melegnano e della Martesana ha presentato alla Regione Lombardia formale istanza di rimodulazione di cui al Capitolo 6, punto C, del Disciplinare di attuazione economico – finanziaria e di rendicontazione delle spese – Attuazione Finanziaria – Piani di riorganizzazione della rete ospedaliera per l'emergenza COVID -19 per gli interventi di propria competenza;
- la Deliberazione della Giunta Regione Lombardia n. XI/5850 del 17/01/2022 con la quale è stato approvato il piano rimodulato degli interventi compresi nei Piani di riorganizzazione di cui sopra ed è stato dato mandato alla Direzione Generale Welfare di trasmettere al ministero della Salute il Piano di riordino rimodulato per le determinazioni di competenza;
- il Decreto del Ministro della salute n. MDS/DGPROGS/48 del 30/03/2022, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti con il n. 1124 del 22/04/2022 con il quale è stato approvato il piano di riordino, così come approvato con la suddetta DGR n. XI/5850 del 17/01/2022;

- la nota prot. G1.2022.0019826 del 02/05/2022 con la quale la Regione Lombardia – Direzione Generale Welfare ha trasmesso il summenzionato Decreto del Ministero della Salute;
- la D.G.R. 2/08/2022 n. XI/6815 recante “Piano di riordino della rete ospedaliera: attuazione dell’art. 2 del D.L 34/2020. D.G.R. XI/3264/2020. Terzo riallineamento del piano”;
- la D.G.R. 13/12/2023 n. XII/1516 recante “Piano di riordino della rete ospedaliera: attuazione dell’art. 2 del D.L 34/2020. D.G.R. XI/3264/2020 e D.G.R. n. XI/4468/2021. Perfezionamento del terzo riallineamento del piano approvato con DGR n. XI/7779 del 16 gennaio 2023”;

CONSIDERATO che il Piano Operativo Regionale (POR), per le finalità attuative del PNRR, include anche gli interventi di cui alla missione M6C2 1.1 “Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero” (Rafforzamento strutturale del SSN - progetti in essere ex art. 2, DL 34/2020) – per un importo complessivo di euro 1.413.145.000;

DATO ATTO che:

- con Deliberazione n. 570 adottata dal Direttore Generale in data 28/06/2023 è stato disposto di aderire all’Accordo Quadro - Lotto Geografico Lombardia Sub Lotto Prestazionale 1 - Lavori o Appalto Integrato - stipulato tra il Commissario Straordinario per l’attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il controllo dell’emergenza epidemiologica COVID-19 - Dott. Domenico Arcuri - e il costituendo raggruppamento di imprese CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa con sede legale a Bologna (BO) in Via della Cooperazione n. 3 – Partita IVA n. 03609840370 - Consorzio Capogruppo - e NEOCOS S.r.l. con sede legale a Borgomanero (NO) in Via Gozzano n. 66/68 - Partita IVA n. 01128640032 - Mandante, assegnatario dell’Area Territoriale MILANO 4, per l’esecuzione delle opere di seguito elencate:
 - Allestimento di n. 5 posti letto di Terapia Intensiva nel Blocco Operatorio dismesso del quarto piano del P.O. di Melzo;
 - Creazione di un posto letto isolato aggiuntivo nel reparto di Terapia Intensiva del P.O. di Cernusco sul Naviglio;
 - Ristrutturazione del blocco operatorio dismesso per la creazione di n. 8 posti letto di Terapia Intensiva e n. 20 posti letto di Terapia Semi Intensiva del P.O. di Vizzolo Predabissi;
 - Ampliamento con creazione di percorso separato del Pronto Soccorso del P.O. di Melzo;
 - Nuovo percorso alternativo esterno del Pronto Soccorso di Cernusco sul Naviglio;
- con protocollo n. 27744 del 22/11/2023 è stato trasmesso all’operatore economico affidatario l’Ordine di Attivazione per i lavori di “Ristrutturazione del blocco operatorio dismesso per la creazione di n. 8 posti letto di Terapia Intensiva e n. 20 posti letto di Terapia Semi Intensiva del P.O. di Vizzolo Predabissi”;

PRESO ATTO che:

- con nota assunta al protocollo ASST n. 27584 del 21/11/2023 l’aggiudicatario RTI CNS Consorzio Nazionale dei Servizi - mandataria indica la società KINEO Energy & Facility S.r.l in qualità di propria consorziata esecutrice;
- con nota assunta al protocollo ASST n. 10092 del 29/03/2024 è stato nominato l’ing. Giacomo Cingolani, nato a Recanati (MC) il 15/11/1963 quale Direttore di Cantiere della società Kineo S.r.l. e referente della suddetta consorziata esecutrice;
- in data 18/12/2023, con apposito verbale redatto dal Direttore dei Lavori, sono stati consegnati i lavori di che trattasi e le aree di lavoro dei medesimi;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 299 del 04/04/2024 con la quale è stato nominato RUP dell’intervento l’Arch. Sabina Giacomello in sostituzione dell’Arch. Sabatino Iovine;

RICHIAMATA altresì la Deliberazione del Direttore Generale n. 461 del 23/05/2024 con la quale si è preso atto della necessità di redigere una perizia suppletiva di variante al progetto originario

dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2026 e s.m.i. variante determinata da circostanze impreviste e imprevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori ed è stata approvata la perizia di variante n. 1 dell'intervento in oggetto e il relativo quadro economico;

VISTI:

- il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina, ed in particolare l'articolo 26, recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" e in particolare il comma 7 del citato articolo 26, che istituisce nello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle finanze il "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" con una dotazione di 1.500 milioni di Euro per l'anno 2022, 1.700 milioni di Euro per l'anno 2023, 1.500 milioni di Euro per ciascuno degli anni 2024 e 2025 e 1.300 milioni di Euro per l'anno 2026;
- l'istanza inoltrata dall'ASST Melegnano e della Martesana per l'accesso al suddetto Fondo;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze MEF – RGS – RR 154 del 19/05/2023 con il quale sono state assegnate le risorse del Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili (FOI) di cui all'Allegato 1 del summenzionato Decreto tra le quali sono compresi € 840.177,00 per il codice CUP F38I20000160001 di competenza dell'ASST Melegnano e della Martesana e relativo agli interventi compresi nel Piano di riordino di cui al DL 34/2020;

ACCLARATO che, a far data dal 01/07/2023, il Ministero della Salute è subentrato nelle funzioni e in tutti i rapporti attivi e passivi facenti capo all'Unità per il completamento della campagna vaccinale e che lo stesso ha fornito ulteriori indicazioni da considerare nell'ambito della nuova rimodulazione;

PRESO ATTO:

- della nota della Regione Lombardia prot. n. G1.2024.0018613 del 17/05/2024 assunta al protocollo dell'ASST Melegnano e della Martesana al n. 16296 del 20/05/2024 con la quale, anche in considerazione delle indicazioni fornite dal Ministero della Salute di cui al precedente capoverso, sono fornite ai soggetti attuatori esterni le indicazioni di competenza regionale relativamente alla quarta rimodulazione del Piano di Riordino di cui all'art. 2 del DL 34/2020, così come previsto nel Disciplinare sui flussi finanziari e relativa rendicontazione delle spese – Cap. 6.C "Rimodulazione degli interventi" sopra richiamato;
- che, come previsto dalla summenzionata nota della Regione Lombardia, i soggetti attuatori esterni potevano inoltrare motivate istanze di rimodulazione degli interventi compresi nel DL 34/2020;
- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 489 del 03/06/2024 si è preso atto della relazione redatta dai Responsabili Unici del Procedimento – Arch. Sabatino Iovine, Arch. Sabina Giacomello e del Direttore S.C. Ingegneria Clinica - Ing. Carla Amadio in merito alla rimodulazione degli interventi di competenza dell'ASST Melegnano e della Martesana rientranti nel Piano di Riordino di cui all'art. 2 del DL 34/2020 ed è stata approvata la rimodulazione degli stessi, così come descritto nella summenzionata relazione;
- che con nota prot. n. 18247 del 03/06/2024 è stata avanzata formale istanza di rimodulazione di cui al Capitolo 6, punto C, del Disciplinare di attuazione economico – finanziaria e di rendicontazione delle spese – Attuazione Finanziaria – Piani di riorganizzazione della rete ospedaliera per l'emergenza COVID – 19 per gli interventi di competenza dell'ASST Melegnano e della Martesana specificati nella summenzionata relazione allegata alla Deliberazione n. 489 del 03/06/2024 alla Direzione Generale Welfare – U.O. Risorse Strutturale e Tecnologiche della Regione Lombardia;
- la summenzionata Direzione Generale Welfare – U.O. Risorse Strutturale e Tecnologiche, ancorché per le vie brevi, ha chiesto di precisare in modo più dettagliato la rimodulazione e il riallineamento dei Quadri Economici degli interventi, con riferimento alla distribuzione delle risorse economiche delle voci componenti i quadri economici stessi;

- che con nota prot. n. 24661 del 26/07/2024, a seguito delle interlocuzioni di cui sopra, l'ASST Melegnano e della Martesana ha trasmesso alla Direzione Generale Welfare – U.O. Risorse Strutturale e Tecnologiche la documentazione aggiornata riportante quanto chiesto dalla summenzionata Direzione Generale Welfare;
- della richiesta, ancorché per le vie brevi, della Direzione Generale Welfare – U.O. Risorse Strutturale e Tecnologiche, di procedere da parte dell'ASST Melegnano e della Martesana alla formalizzazione delle modifiche apportate alla rimodulazione e ai riallineamenti dei Quadri Economici degli interventi come sopra riportato;

CONSIDERATO quanto sopra esposto con Deliberazione del Direttore Generale n. 1162 del 13/12/2024 si è preso atto della relazione aggiornata con i chiarimenti richiesti dalla Direzione Generale Welfare – U.O. Risorse Strutturale e Tecnologiche in merito alla summenzionata Deliberazione n. 489 del 03/06/2024, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento – Arch. Sabina Giacomello, dal Direttore F.F. S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale – Arch. Carlo Cislaghi, dal Direttore S.C. Ingegneria Clinica - Ing. Carla Amadio e sono stati approvati i contenuti della stessa e dei rispettivi allegati – tra i quali i quadri economici degli interventi rimodulati degli interventi di competenza dell'ASST Melegnano e della Martesana rientranti nel Piano di Riordino di cui all'art. 2 del DL 34/2020 e comprendenti le risorse economiche di cui al Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili (FOI) sino a ora non riportate nei suddetti quadri economici ;

DATO ATTO che con nota prot. n. 39732 del 20/12/2024, l'ASST ha trasmesso la summenzionata Deliberazione n. 1162 alla Direzione Generale Welfare – U.O. Risorse Strutturale e Tecnologiche;

PRESO ATTO della D.G.R- n. XII/3712 del 20/12/2024 trasmessa con nota prot. n. G1.2024.0048595 del 31/12/2024 assunta al protocollo dell'ASST al n. 0040253/24 del 31/12/2024 con la quale è stata approvata la quarta rimodulazione degli interventi in corso di realizzazione del Piano di riordino della rete ospedaliera di cui all'art. 2 del D.L. 34/2020, secondo i nuovi quadri tecnico – progettuali ed economici di cui alla summenzionata istanza e relativi chiarimenti;

DATO ATTO che:

- in fase esecutiva dei lavori, a seguito della scelta definitiva della tipologia delle travi testaletto pensili, dotate di accessori ed equipaggiamenti da agganciarsi al solaio da installare presso il reparto è risultato necessario verificare, mediante opportune prove finalizzate a misurare la resistenza a trazione degli elementi cementizi dei travetti costituenti il solaio, che la portata del solaio fosse idonea a supportare le sollecitazioni indotte dal peso delle suddette travi testaletto pensili;
- sono state installate travi testaletto in numero superiore a quelle previste originariamente e di qualità superiore che hanno reso indispensabile la modifica sostanziale degli impianti elettrici sia standard che di sicurezza, un'implementazione della rete dati e un adeguamento della rete di distribuzione dei gas medicinali;
- l'installazione delle summenzionate travi testaletto ha reso indispensabili le modifiche delle pareti interne per celare le modifiche degli impianti sopra citate;
- a seguito delle indagini strumentali si è reso necessario progettare un intervento strutturale di rinforzo dei travetti esistenti e prevedere un placcaggio con pannelli in cartongesso aventi resistenza al fuoco adeguata ad assicurare il parametro REI ≥ 90 su tutti gli orizzontamenti;
- il Direttore dei Lavori ha proposto quindi la redazione di una perizia di variante al progetto originario riconducibile alle ipotesi disciplinate dall'art. 106, comma 1, lettera c), punto 1), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto le opere sono imputabili a cause impreviste e imprevedibili;

VISTA la variante in corso d'opera redatta dal Direttore dei Lavori consegnata al Responsabile Unico del Procedimento in data 25/06/2025 assunta al protocollo dell'ASST al n. 21618/25 del 25/06/2025 e

costituita dalla documentazione di seguito elencata, non materialmente allegata ma conservata agli atti del procedimento dalla S.C. proponente:

- AQCO111.DL.PVT02.EE.00.00 Elenco elaborati
- AQCO111.DL.PVT02.REL.01.00 Relazione generale tecnico descrittiva e QTE di sintesi
- AQCO111.DL.PVT02.REL.02.00 Relazione specialistica variante impiantistica elettrica
- AQCO111.DL.PVT02.EG.03.00 Modifiche 1 e 2: Creazione di nuovo depositi
- AQCO111.DL.PVT02.EG.04.00 Modifica 3: Esclusione di installazione di sanitari
- AQCO111.DL.PVT02.EG.05.00 Modifica 4: Ampliamento del locale tisaneria
- AQCO111.DL.PVT02.EG.06.00 Modifica 5: Modifica di altezza in open space di Terapia Intensiva
- AQCO111.DL.PVT02.EG.07.00 Modifica 6: Creazione di due vuotatoi per locali di degenza infetti in Terapia Intensiva
- AQCO111.DL.PVT02.EG.08.00 Elaborati strutturali rinforzo dei travetti
- AQCO111.DL.PVT02.ECO.09.00 Computo Metrico Estimativo
- AQCO111.DL.PVT02.ECO.10.00 Computo Metrico Estimativo Cumulativo
- AQCO111.DL.PVT02.ECO.11.00 Quadro comparativo parallelo di spesa
- AQCO111.DL.PVT02.ECO.12.00 Schema atto di sottomissione

VISTA altresì la relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 07/07/2025 sull'ammissibilità della variante di cui trattasi, non materialmente allegata ma conservata agli atti del procedimento dalla S.C. proponente;

DATO ATTO che la variante di che trattasi determina un aumento dell'importo contrattuale di € 294.929,73 al netto del ribasso di gara di cui € 5.783,13 per gli oneri per la sicurezza oltre IVA pari al 13,5769% dell'importo contrattuale e un aumento dell'importo contrattuale per il servizio di direzione Lavori di € 18.296,63 al netto dello sconto di gara pari al 51,11% oltre contributo previdenziale e IVA per la predisposizione della perizia in oggetto;

DATO ATTO altresì che il Quadro Economico a seguito della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori, viene assestato come di seguito riportato:

Lavori	Rimodulato di cui delibera n. 1162 del 13/12/2024 e Perizia n. 1	Perizia n. 2	Assestato
Lavori	€ 2.183.495,19	289.156,60	2.472.651,79
Oneri per la sicurezza	€ 80.760,79	5.783,13	86.543,929
TOTALE LAVORI	€ 2.264.255,98	294.939,73	2.559.195,71
Somme a disposizione			
Imprevisti	€ 397.342,14		49.693,68
Progettazione e C.S.P. (ribassato)	€ 86.684,82		86.684,82
CNPAIA 4%	€ 3.467,39		3.467,39
D.L. e C.S.E. (ribassato)	€ 102.129,94	18.296,63	120.426,57
CNPAIA 4%	€ 4.085,19	731,87	4.817,06
Verifica e validazione PE (ribassato)	€ 21.429,14		21.429,14
CNPAIA 4%	€ 857,17		857,17
Collaudi	€ 53.108,94		53.108,94
CNPAIA 4%	€ 2.124,36		2.124,36

Spese Pubblicazione compresi bolli	€		
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/16	€ 36.000,00		36.000,00
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/16 apparecchiature	€ 17.378,39		17.378,39
Somme a disposizione	Rimodulato di cui delibera n. 1162 del 13/12/2024 e Perizia n. 1	Perizia n. 2	Assestato
Spese Pubblicazione compresi bolli	€		
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/16	€ 36.000,00		36.000,00
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/16 apparecchiature	€ 17.378,39		17.378,39
Arredi	€ 40.000,00		40.000,00
Attrezzature	€ 1.086.149,12		1.086.149,12
IVA Spese Tecniche 22%	€ 60.255,13	4186,27	64.441,41
IVA Arredi 22%	€ 8.800,00		8.800,00
IVA Attrezzature 22%	€ 238.952,81		238.952,81
IVA Lavori 10%	€ 226.425,59	29.493,97	255.919,56
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 2.385.190,14		2.090.250,41
TOTALE GENERALE	€ 4.649.446,12	347.648,47	4.649.446,12

DATO ATTO altresì che:

- i maggiori costi in variante per le opere in aumento pari a € 294.939,73 al netto del ribasso di gara di cui € 5.783,13 per gli oneri per la sicurezza è pari alla percentuale del 13,5769% dell'importo contrattuale pari a € 2.172.355,22;
- i maggiori oneri derivanti dalla variante pari a complessivi € 347.648,47 (Lavori e oneri per la sicurezza € 294.939,73 oltre € 29.493,97 per IVA; Onorario Direttore dei Lavori € 18.296,63 oltre € 731,87 per contributi previdenziali oltre € 4.186,27 per IVA) trovano copertura economica nella voce "imprevisti";

ACCLARATO che la perizia di variante di che trattasi ha per oggetto varianti in corso d'opere che si configurano come modifica del contratto durante il periodo di efficacia ed è riconducibile alle ipotesi disciplinate dall'art. 106, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto, la necessità di modifica del contratto è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per la Stazione Appaltante al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori e che è pertanto possibile procedere con la formale approvazione di questa ASST;

DATO ATTO che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a complessivi € 347.648,47 IVA inclusa trova copertura nel finanziamento di cui al DL 34/2020 - DGR 5850 del 17/01/2022 - Secondo riallineamento - Adesione Accordo quadro Deliberazione n. 570 del 28/06/2023 come di seguito specificato:

- conto A010025000.TEC.SAN. € 324.433,70 anno 2025 Aut. n. 2025000757- progetto 050051
- conto A010025000.TEC.SAN. € 23.214,77 anno 2025 Aut. n. 2025006351- progetto 050051

ACQUISITA l'attestazione che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio aziendale tramite firma apposta allo stesso;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario, dal Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di prendere atto della necessità di redigere una perizia suppletiva di variante n. 2 al progetto originario dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), punto 1), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto, la necessità di modifica del contratto è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per la Stazione Appaltante al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori;
2. di approvare la perizia di variante n. 2 dell'intervento in oggetto composta dalla documentazione di seguito elencata, non materialmente allegata ma conservata agli atti del procedimento dalla S.C. proponente:
 - AQCO111.DL.PVT02.EE.00.00 Elenco elaborati
 - AQCO111.DL.PVT02.REL.01.00 Relazione generale tecnico descrittiva e QTE di sintesi
 - AQCO111.DL.PVT02.REL.02.00 Relazione specialistica variante impiantistica elettrica
 - AQCO111.DL.PVT02.EG.03.00 Modifiche 1 e 2: Creazione di nuovo depositi
 - AQCO111.DL.PVT02.EG.04.00 Modifica 3: Esclusione di installazione di sanitari
 - AQCO111.DL.PVT02.EG.05.00 Modifica 4: Ampliamento del locale tisaneria
 - AQCO111.DL.PVT02.EG.06.00 Modifica 5: Modifica di altezza in open space di Terapia Intensiva
 - AQCO111.DL.PVT02.EG.07.00 Modifica 6: Creazione di due vuotatoi per locali di degenza infetti in Terapia Intensiva
 - AQCO111.DL.PVT02.EG.08.00 Elaborati strutturali rinforzo dei travetti
 - AQCO111.DL.PVT02.ECO.09.00 Computo Metrico Estimativo
 - AQCO111.DL.PVT02.ECO.10.00 Computo Metrico Estimativo Cumulativo
 - AQCO111.DL.PVT02.ECO.11.00 Quadro comparativo parallelo di spesa
 - AQCO111.DL.PVT02.ECO.12.00 Schema atto di sottomissione
3. di prendere atto e di approvare il Quadro Economico assestato derivante dalla perizia variante e di seguito riportato:

Lavori	Rimodulato di cui delibera n. 1162 del 13/12/2024 e Perizia n. 1	Perizia n. 2	Assestato
Lavori	€ 2.183.495,19	289.156,60	2.472.651,79
Oneri per la sicurezza	€ 80.760,79	5.783,13	86.543,929
TOTALE LAVORI	€ 2.264.255,98	294.939,73	2.559.195,71
Somme a disposizione			
Imprevisti	€ 397.342,14		49.693,68
Progettazione e C.S.P. (ribassato)	€ 86.684,82		86.684,82
CNPAIA 4%	€ 3.467,39		3.467,39
D.L. e C.S.E. (ribassato)	€ 102.129,94	18.296,63	120.426,57
CNPAIA 4%	€ 4.085,19	731,87	4.817,06
Verifica e validazione PE (ribassato)	€ 21.429,14		21.429,14
CNPAIA 4%	€ 857,17		857,17
Collaudi	€ 53.108,94		53.108,94

CNPAIA 4%	€ 2.124,36		2.124,36
Spese Pubblicazione compresi bolli	€		
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/16	€ 36.000,00		36.000,00
Somme a disposizione	Rimodulato di cui delibera n. 1162 del 13/12/2024 e Perizia n. 1	Perizia n. 2	Assestato
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/16 apparecchiature	€ 17.378,39		17.378,39
Arredi	€ 40.000,00		40.000,00
Attrezzature	€ 1.086.149,12		1.086.149,12
IVA Spese Tecniche 22%	€ 60.255,13	4186,27	64.441,41
IVA Arredi 22%	€ 8.800,00		8.800,00
IVA Attrezzature 22%	€ 238.952,81		238.952,81
IVA Lavori 10%	€ 226.425,59	29.493,97	255.919,56
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 2.385.190,14		2.090.250,41
TOTALE GENERALE	€ 4.649.446,12	347.648,47	4.649.446,12

4. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a complessivi € 347.648,47 IVA inclusa trova copertura nel finanziamento di cui al DL 34/2020 - DGR 5850 del 17/01/2022 - Secondo riallineamento - Adesione Accordo quadro Deliberazione n. 570 del 28/06/2023 come di seguito specificato:
 - conto A010025000.TEC.SAN. € 324.433,70 anno 2025 Aut. n. 2025000757- progetto 050051
 - conto A010025000.TEC.SAN. € 23.214,77 anno 2025 Aut. n. 2025006351- progetto 050051;
5. di conferire mandato al Direttore proponente per tutti i necessari successivi, incumbenti all'esecuzione di questo provvedimento;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 17 comma 4 L.R. n. 33/2009 e s.m.i. il presente provvedimento non è soggetto a controllo e che il medesimo è immediatamente esecutivo giusta art. 17, comma 6, L.R. n. 33/2009 e s.m.i.;
7. di disporre ai sensi dell'art. 17, comma 6, L.R. n. 33/2009 e s.m.i. la pubblicazione del presente provvedimento all'albo on line dell'Ente.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Roberta Labanca)

DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Valentina Elena
Margherita Berni)

DIRETTORE
SANITARIO
(Dott.ssa Giuseppina
Ardemagni)

DIRETTORE
SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Paola Maria Saffo Pirola)

SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Responsabile del procedimento amministrativo: Arch. Sabina Giacomello
Pratica trattata da: Rosella Bigliani
Allegati n. /