

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 483 DEL 30/05/2024

**OGGETTO: DGR XI/3479/2020 – DGR XI/4468/2021 – DGR XII/1516/2023 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) M6.C2 - 1.1.1.2 RAFFORZAMENTO STRUTTURALE SSN ("PROGETTI IN ESSERE" EX ART. 2, DL 34/2020) ADESIONE AQ "PROCEDURA APERTA (...) PER LA CONCLUSIONE DI AA. QQ. (...) ATTUAZIONE DEI PIANI DI RIORGANIZZAZIONE RETE OSPEDALIERA NAZIONALE - ART. 1 D.L. 34/2020 CONVERTITO IN LEGGE DALL'ART. 1 L. 77/2020" – TERAPIA INTENSIVA P.O. MELZO, APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE n. 1
CUP F38I20000160001 - Progetto 050048**

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA ROBERTA LABANCA
SU PROPOSTA DEL DIRETTORE
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data sopraindicata l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato attestando la legittimità e la regolarità tecnico amministrativa della stessa

Il Direttore SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Arch. Sabatino Iovine

IL DIRETTORE SC BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'

ha registrato contabilmente nel finanziamento di cui al DL 34/2020 e dal Fondo Opere Indifferibili – art. 26, comma 7, D.L. n. 50 del 17/05/2022 e Decreto della Ragioneria Generale dello Stato n.154 del 19/05/2023, l'onere complessivo di € 56.253,06 contributi previdenziali e IVA inclusi come di seguito specificato:

- conto A010025000.TEC.SAN. € 47.828,60 anno 2024 Aut. n. 2024000753 - progetto 050048
- conto A010025000.TEC.SAN. € 8.424,46 anno 2024 Aut. n. 2024000754 - progetto 050048

Il Direttore SC Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità
Dott. Paolo Moneta

Vista la legittimità del presente atto.

Il Direttore SC Affari Generali e Legali Avv.
Alessandra Getti

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 502 e s.m.i. del 30/12/1992, recante norme per il riordino della disciplina in materia sanitaria;
- la Legge Regionale n. 33 del 30/12/2009 avente ad oggetto: "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità";
- la D.G.R. n. X/4479 del 10/12/2015 avente ad oggetto: "Attuazione L.R. 23/2015 - costituzione dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Melegnano e della Martesana";
- la deliberazione del Direttore Generale n. 955 del 20/10/2022 ad oggetto "Piano di Organizzazione Aziendale Strategico (POAS) 2022 – 2024 dell'ASST Melegnano e della Martesana. Assetto Organizzativo afferente alla Direzione Generale e alla Direzione Amministrativa";
- la DGR n. XII/1511 del 13/12/2023 avente ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sanitario e socio sanitario per l'esercizio 2024 – quadro economico programmatico";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 02/01/2024, con la quale è stato disposto l'insediamento del Direttore Generale dell'ASST Melegnano e della Martesana, Dott.ssa Roberta Labanca, nominata con D.G.R. n. XII/1633 del 21/12/2023, con decorrenza dal 01/01/2024;

PREMESSO che il Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, attesta la legittimità e regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento e riferisce in merito ai presupposti a fondamento dell'adozione dello stesso, come specificatamente di seguito argomentato;

VISTO l'art. 2 del Decreto Legge n. 34 del 19/05/2020 "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza COVID-19";

PREMESSO che:

- l'art. 2 del Decreto Legge n. 34 del 19/05/2020 "*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza COVID-19*" prevede che le regioni e le province autonome, al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio sanitario nazionale in ambito ospedaliero, tramite apposito piano di riorganizzazione volto a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19 in corso, garantiscano l'incremento di attività in regime di ricovero in Terapia Intensiva e in aree di assistenza ad alta intensità di cure, rendendo strutturale la risposta all'aumento significativo della domanda di assistenza in relazione alle successive fasi di gestione della situazione epidemiologica correlata al virus Sars-CoV-2, ai suoi esiti e a eventuali accrescimenti improvvisi della curva pandemica. Per ciascuna regione e provincia autonoma, tale incremento strutturale determina una dotazione pari a 0,14 posti letto per mille abitanti;
- la Regione Lombardia – Direzione Generale Welfare - con nota prot. G1.2020.0021713 del 29/05/2020, al fine di rappresentare al Ministero della Salute il piano di organizzazione ospedaliera volto a fronteggiare le emergenze pandemiche previste dal succitato Decreto legge n. 34, ha chiesto la trasmissione di dati riguardanti le Terapie Intensive, Semi Intensive e Pronto Soccorso delle strutture di competenza delle Aziende Sanitarie Regionali;
- con propria nota prot. n. 0010352 del 05/06/2020 l'ASST Melegnano e della Martesana ha comunicato la rilevazione dei dati per le Terapie Intensive, Semi Intensive e Pronto Soccorso;
- la Regione Lombardia, con la Deliberazione della Giunta Regione n. XI/3264 del 16/06/2020 ha approvato il Piano di riorganizzazione ospedaliera previsto dal suddetto art. 2 del Decreto Legge n. 34 del 19/05/2020 che, per l'ASST Melegnano e della Martesana, comprende i seguenti interventi:
Terapia Intensiva e Semi Intensiva
 - P.O Melzo: Allestimento di n. 5 posti letto di terapia intensiva nel blocco operatorio dismesso del quarto piano

- P.O. di Cernusco sul Naviglio: Creazione di un posto letto isolato aggiuntivo nel reparto di terapia intensiva
- P.O. di Vizzolo Predabissi: Ristrutturazione del blocco operatorio dismesso per la creazione di n. 8 posti letto di Terapia Intensiva e n. 20 posti letto di Terapia Semi Intensiva

Pronto Soccorso

- P.O. Melzo: Ampliamento con creazione di percorso separato
- P.O. di Cernusco sul Naviglio: Nuovo percorso alternativo esterno
- P.O. di Vizzolo Predabissi: Rimodulazione delle aree di attesa pre-triage;
- la Regione Lombardia con Deliberazione della Giunta Regione n. XI/3331 del 06/07/2020, pur modificando gli allegati alla predetta DGR 3264/2020, ha confermato gli interventi di competenza dell'ASST Melegnano e della Martesana sopra elencati e previsti nella stessa, disponendo la trasmissione del piano di riordino della rete ospedaliera al ministero della Salute;
- il Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il controllo dell'emergenza epidemiologica COVID-19 nella persona del Dott. Domenico Arcuri, giusta nomina con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18/03/2020, avvalendosi di Invitalia S.p.A., Società in house a tutte le Amministrazioni centrali e alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, il 01/10/2020, ha indetto la procedura aperta di massima urgenza in 21 lotti per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici ai sensi dell'articolo 33 della Direttiva 2014/24/UE per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria e architettura e altri servizi tecnici al fine dell'attuazione dei Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'articolo 1 del D.L. n. 34/2020 convertito in legge dall'articolo 1 della L. n. 77/2020;
- la suddetta procedura è stata suddivisa in n. 21 Lotti Geografici (corrispondenti alle 19 Regioni e 2 Province Autonome italiane);
- ogni Lotto Geografico di cui sopra è stato ripartito in "aree territoriali" e suddiviso in n. 4 Sub lotti prestazionali di seguito elencati:
 1. esecuzione dei lavori, con o senza progettazione (per eventuali appalti integrati)
 2. servizi tecnici (progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza)
 3. verifiche della progettazione per tutti i progetti, a prescindere dal relativo importo
 4. collaudo tecnico - amministrativo, tecnico funzionale e/o statico;
- l'obiettivo della summenzionata procedura aperta è stato quello di addivenire alla stipulazione, da parte del Commissario Straordinario - Dott. Domenico Arcuri - di n. 4 Accordi quadro per ogni Lotto Geografico, avente ognuno a oggetto una delle quattro prestazioni sopra elencate;
- alla Regione Lombardia è stato attribuito il Lotto Geografico n. 9;
- la Regione Lombardia è stata ripartita in "aree territoriali" e l'ASST Melegnano e della Martesana è stata inserita nell'Area Territoriale MILANO 4;
- con Deliberazione n. 1128 adottata dal Direttore Generale in data 11/11/2020 è stato disposto di aderire all'Accordo Quadro - Lotto Geografico Lombardia Sub Lotto Prestazionale 2 - Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione - stipulato tra il Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il controllo dell'emergenza epidemiologica COVID-19 - Dott. Domenico Arcuri - e il costituendo raggruppamento di professionisti SD PARTNERS S.R.L. con sede legale in Milano (MI) Viale Tunisia 37 Partita IVA n. 07465760150, quale capogruppo, da PROMEDIA S.R.L. con sede legale in Mosciano Sant'Angelo (TE), Viale Europa Sn Partita IVA n. 00738610674, quale mandante, da SIPAL S.P.A. con sede legale in Torino (TO), Corso Vittorio Emanuele II n. 178 Partita IVA n. 02328350018 quale mandante, e da ARCHITETTO PISCITELLI ASSOCIATI S.r.l. - SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI con sede legale in Ancona (AN), Via Primo Maggio n. 142/b Partita IVA n. 02696540422 quale mandante, assegnatario dell'Area Territoriale MILANO 4;

- con la medesima Deliberazione è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Carlo Cerati dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale;
- con atto Rep. n. 1919 del 27/11/2020 sottoscritto tra l'ASST Melegnano e della Martesana e il RTI SD PARTNERS S.r.l. - Capogruppo, PROMEDIA S.r.l. - Mandante, SIPAL S.p.A. - Mandante, ARCHITETTO PISCITELLI ASSOCIATI S.r.l. SOCIETÀ TRA PROFESSIONISTI - Mandante sono stati affidati i servizi per la progettazione definitiva ed esecutiva e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione per l'intervento "Allestimento di n. 5 posti letto di Terapia Intensiva nel Blocco Operatorio dismesso del quarto piano del P.O. di Melzo";
- il progetto definitivo di cui sopra redatto da RTI SD PARTNERS S.r.l. - Capogruppo, PROMEDIA S.r.l. - Mandante, SIPAL S.p.A. - Mandante, ARCHITETTO PISCITELLI ASSOCIATI S.r.l. SOCIETÀ TRA PROFESSIONISTI - Mandante è stato acquisito al protocollo dell'ASST Melegnano e della Martesana al n. 9513/21 del 02/04/2021, con trasmissione in data 01/04/2021 ed è stato approvato con Decreto n. 472 adottato dal Direttore Generale in data 08/04/2021;
- con deliberazione n. 1018 del 10/11/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di Allestimento di n. 5 posti letto di Terapia Intensiva nel Blocco Operatorio dismesso del P.O. di Melzo per un importo dei lavori pari a € 643.524,49 oltre € 64.352,45 per IVA per complessivi € 707.876,94;
- con deliberazione n. 1067 del 24/11/2023 l'ASST Melegnano e della Martesana ha disposto l'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori all'ing. Rocco Nino Sallustio e l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione all'Arch. Agata Carli, soci della Società SD PARTNERS S.r.l. con sede legale in Milano (MI) Viale Tunisia 37 Partita IVA n. 07465760150 (capogruppo) per l'allestimento di n. 5 posti letto di Terapia Intensiva nel Blocco Operatorio dismesso del quarto piano del P.O. di Melzo;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 827 del 29/07/2022 con la quale è stato nominato RUP dell'intervento l'Arch. Sabatino Iovine in sostituzione dell'Ing. Carlo Cerati;

VISTI:

- la nota prot. n. 26841 del 29/10/2021 con la quale l'ASST Melegnano e della Martesana ha presentato alla Regione Lombardia formale istanza di rimodulazione di cui al Capitolo 6, punto C, del Disciplinare di attuazione economico – finanziaria e di rendicontazione delle spese – Attuazione Finanziaria – Piani di riorganizzazione della rete ospedaliera per l'emergenza COVID -19 per gli interventi di propria competenza;
- la Deliberazione della Giunta Regione Lombardia n. XI/5850 del 17/01/2022 con la quale è stato approvato il piano rimodulato degli interventi compresi nei Piani di riorganizzazione di cui sopra ed è stato dato mandato alla Direzione Generale Welfare di trasmettere al ministero della Salute il Piano di riordino rimodulato per le determinazioni di competenza;
- il Decreto del Ministro della salute n. MDS/DGPROGS/48 del 30/03/2022, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti con il n. 1124 del 22/04/2022 con il quale è stato approvato il piano di riordino, così come approvato con la suddetta DGR n. XI/5850 del 17/01/2022;
- la nota prot. G1.2022.0019826 del 02/05/2022 con la quale la Regione Lombardia – Direzione Generale Welfare ha trasmesso il summenzionato Decreto del Ministero della Salute;
- la D.G.R. 2/08/2022 n. XI/6815 recante "Piano di riordino della rete ospedaliera: attuazione dell'art. 2 del D.L 34/2020. D.G.R. XI/3264/2020. Terzo riallineamento del piano";
- la D.G.R. 13/12/2023 n. XII/1516 recante "Piano di riordino della rete ospedaliera: attuazione dell'art. 2 del D.L 34/2020. D.G.R. XI/3264/2020 e D.G.R. n. XI/4468/2021. Perfezionamento del terzo riallineamento del piano approvato con DGR n. XI/7779 del 16 gennaio 2023";

CONSIDERATO che il Piano Operativo Regionale (POR), per le finalità attuative del PNRR, include anche gli interventi di cui alla missione M6C2 1.1 "Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero" (Rafforzamento strutturale del SSN - progetti in essere ex art. 2, DL 34/2020) – per un importo complessivo di euro 1.413.145.000;

DATO ATTO che:

- con Deliberazione n. 570 adottata dal Direttore Generale in data 28/06/2023 è stato disposto di aderire all'Accordo Quadro - Lotto Geografico Lombardia Sub Lotto Prestazionale 1 - Lavori o Appalto Integrato - stipulato tra il Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il controllo dell'emergenza epidemiologica COVID-19 - Dott. Domenico Arcuri - e il costituendo raggruppamento di imprese CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa con sede legale a Bologna (BO) in Via della Cooperazione n. 3 – Partita IVA n. 03609840370 - Consorzio Capogruppo - e NEOCOS S.r.l. con sede legale a Borgomanero (NO) in Via Gozzano n. 66/68 - Partita IVA n. 01128640032 - Mandante, assegnatario dell'Area Territoriale MILANO 4, per l'esecuzione delle opere di seguito elencate:
 - Allestimento di n. 5 posti letto di Terapia Intensiva nel Blocco Operatorio dismesso del quarto piano del P.O. di Melzo;
 - Creazione di un posto letto isolato aggiuntivo nel reparto di Terapia Intensiva del P.O. di Cernusco sul Naviglio;
 - Ristrutturazione del blocco operatorio dismesso per la creazione di n. 8 posti letto di Terapia Intensiva e n. 20 posti letto di Terapia Semi Intensiva del P.O. di Vizzolo Predabissi;
 - Ampliamento con creazione di percorso separato del Pronto Soccorso del P.O. di Melzo;
 - Nuovo percorso alternativo esterno del Pronto Soccorso di Cernusco sul Naviglio;
- con protocollo n. 27809 del 23/11/2023 è stato trasmesso all'operatore economico affidatario l'Ordine di Attivazione per i lavori di "Allestimento di n. 5 posti letto di Terapia Intensiva nel blocco operatorio dismesso del quarto piano del P.O. di Melzo";

PRESO ATTO che:

- con nota assunta al protocollo ASST n. 27583 del 21/11/2023 l'aggiudicatario RTI CNS Consorzio Nazionale dei Servizi - mandataria indica la società KINEO Energy & Facility S.r.l in qualità di propria consorziata esecutrice;
- con nota assunta al protocollo ASST n. 10092 del 29/03/2024 è stato nominato l'ing. Giacomo Cingolani, nato a Recanati (MC) il 15/11/1963 quale Direttore di Cantiere della società Kineo S.r.l. e referente della suddetta consorziata esecutrice;
- in data 18/12/2023, con apposito verbale redatto dal Direttore dei Lavori, sono stati consegnati i lavori di che trattasi e le aree di lavoro dei medesimi;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 299 del 04/04/2024 con la quale è stato nominato RUP dell'intervento l'Arch. Sabina Giacomello in sostituzione dell'Arch. Sabatino Iovine;

DATO ATTO che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori e in particolare durante la demolizione del materiale resiliente (linoleum) per il quale in fase di progettazione non era stata riscontrata alcuna nocività, sono state disposte analisi dettagliate sui materiali rimossi e sui materiali coibenti al fine di verificare l'eventuale presenza di FAV (Fibre Artificiali Vetrose) e/o MCA (Materiali Contenente Amianto) e che tali indagini hanno acclarato la presenza delle suddette FAV e MCA, così come meglio specificato nella relazione dettagliata del Direttore dei Lavori;
- a seguito di quanto sopra riportato è risultato pertanto necessario procedere alle attività di bonifica delle FAV e delle MCA secondo le procedure e la normativa previste in materia;

ACCLARATO che si è reso indispensabile redigere una perizia suppletiva e di variante al progetto originario riconducibile alle ipotesi disciplinate dall'art. 106, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto, così come asserito dal Responsabile Unico del Procedimento e dal Direttore dei Lavori nelle relazioni non materialmente allegate ma conservate agli atti del procedimento dalla S.C. proponente, la necessità di modifica del contratto è determinata da circostanze impreviste e

imprevedibili per la Stazione Appaltante al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori;

PRESO ATTO della necessità di procedere con l'implementazione degli atti conseguenti;

VISTA la variante in corso d'opera redatta dal Direttore dei Lavori e costituita dalla documentazione di seguito elencata, non materialmente allegata ma conservata agli atti del procedimento dalla S.C. proponente:

- AQCO113.DL.PVT.REL.001.00 Relazione generale tecnico descrittiva e QTE di sintesi
- AQCO113.DL.PVT.AN.002.00 Planimetria con individuazione dei punti di prelievo dei campioni
- AQCO113.DL.PVT.AN.003.00 Documentazione fotografica campioni e rapporti di prova
- AQCO113.DL.PVT.ECO.004.00 Computo Metrico Estimativo
- AQCO113.DL.PVT.ECO.005.00 Verbale di concordamento nuovi prezzi
- AQCO113.DL.PVT.ECO.006.00 Schema d'atto di sottomissione;

DATO ATTO che la variante di che trattasi determina un aumento dell'importo contrattuale di € 43.480,55 al netto del ribasso di gara di cui € 1.266,42 per gli oneri per la sicurezza pari al 6,756627% dell'importo contrattuale e un aumento dell'importo contrattuale del Direttore dei Lavori di € 6.639,71 al netto dello sconto di gara pari al 51,11%, oltre contributo previdenziale e IVA per la predisposizione della perizia in oggetto;

DATO ATTO altresì che il Quadro Economico a seguito della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori, viene assestato come di seguito riportato:

Lavori	Progetto esecutivo	Aggiudicazione	Perizia	Assestato
Opere edili e finiture - OG1	€ 417.884,48	417.884,48	9.270,55	427.155,03
Strutture	€ 4.951,20	4.951,20		4.951,20
Impianti tecnologici - OG11	€ 323.546,33	323.546,33		323.546,33
di cui Impianti Idrici - OS3	€ 41.212,83	41.212,83		41.212,83
di cui Impianti elettrici - OS30	€ 124.202,84	124.202,84		124.202,84
di cui Impianti meccanici - OS28	€ 158.130,66	158.130,66		158.130,66
Bonifica FAV e MCA			42.935,90	42.935,90
Oneri per la sicurezza	€ 40.000,00	40.000,00	1.266,42	41.266,42
Totale lavori	€ 786.382,01	786.382,01	44.202,32	830.584,33
Totale somma soggetta a ribasso	€ 746.382,01	746.382,01	52.206,45	798.588,46
Totale somma non soggetta a ribasso	€ 40.000,00	40.000,00	1.266,42	41.266,42
Ribasso 19,14%	€ 142.857,52	142.857,52	9.992,32	152.849,84
Importo lavori ribassato	€ 603.524,49	603.524,49	42.214,13	645.738,62
TOTALE LAVORI	€ 643.524,49	643.524,49	43.480,55	687.005,04
Somme a disposizione				
Imprevisti sui lavori	€ 30.000,00	23.518,91		0,00
Progettazione e C.S.P. (ribassato)	€ 24.759,28	24.759,28		24.759,28
Spese	€ 6.189,82	6.189,82		6.189,82
CNPAIA 4%	€ 990,37	1.237,96		1.237,96

Somme a disposizione	Progetto esecutivo	Aggiudicazione	Perizia	Assestato
IVA 22%	€ 5.664,92	7.081,15		7.081,15
D.L. e C.S.E. (ribassato)	€ 29.288,82	35.362,45	5.311,77	42.002,16
Spese	€ 7.742,59		1.327,94	
CNPAIA 4%	€ 1.171,55	1.414,50	265,59	1.680,09
IVA 22%	€ 6.701,28	8.090,93	1.519,16	9.610,09
Verifica e validazione PE (ribassato)	€ 8.652,79	5.951,39		5.951,39
Spese	€ 2.163,20	1.487,83		1.487,83
CNPAIA 4%	€ 346,11	297,56		297,56
IVA 22%	€ 2.455,66	1.702,07		1.702,07
Collaudi	€ 10.385,72	20.001,26		20.001,26
Spese	€ 2.596,43			
CNPAIA 4%	€ 415,43	800,05		800,05
IVA 22%	€ 2.947,47	4.576,29		4.576,29
Spese Pubblicazione compresi bolli	€ -	-		-
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/16	€ 8.400,00	8.400,00		8.400,00
Arredi	€ 20.000,00	20.000,00		20.000,00
IVA 22%	€ 4.400,00	4.400,00		4.400,00
Attrezzature	€ 456.000,00	456.000,00		429.168,73
IVA 22%	€ 100.320,00	100.320,00		94.417,12
TOTALI "B" incluse spese	€ 606.178,65			
CNPAIA 4%	€ 2.923,46			
Iva Spese Tecniche 22%	€ 17.769,34			
IVA 22% su Arredi e Attrezzature	€ 104.720,00			
IVA Lavori 10%	€ 64.352,45	64.352,45	4.348,05	68.700,50
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 795.943,90	795.943,90		752.463,35
Totale generale	€ 1.439.468,39	1.439.468,39	56.253,06	1.439.468,39

DATO ATTO altresì che:

- i maggiori costi in variante per le opere in aumento pari a € 43.480,55 al netto del ribasso di gara di cui € 1.266,42 per gli oneri per la sicurezza sono inferiori alla percentuale del 10% dell'importo contrattuale pari a € 643.524,49;
- i maggiori oneri derivanti dalla variante pari a complessivi € 56.253,06 (Lavori e oneri per la sicurezza € 43.480,55 oltre € 4.348,05 per IVA; Onorario Direttore dei Lavori € 6.639,71 oltre € 265,59 per contributi previdenziali oltre € 1.519,16 per IVA) trovano copertura economica per € 23.518,91 nella voce "imprevisti" e per € 32.734,15 nelle voci "Attrezzature" e rispettiva IVA";

ACCLARATO che la perizia di variante di che trattasi ha per oggetto varianti in corso d'opere che si configurano come modifica del contratto durante il periodo di efficacia ed è riconducibile alle ipotesi disciplinate dall'art. 106, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2026 e s.m.i. in quanto, la necessità di modifica del contratto è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per la Stazione

Appaltante al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori e che è pertanto possibile procedere con la formale approvazione di questa ASST;

DATO ATTO che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a complessivi € 56.253,06 contributi previdenziali e IVA inclusi trova copertura nel finanziamento di cui al DL 34/2020 e dal Fondo Opere Indifferibili – art. 26, comma 7, D.L. n. 50 del 17/05/2022 e Decreto della Ragioneria Generale dello Stato n.154 del 19/05/2023 come di seguito specificato:

- conto A010025000.TEC.SAN. € 47.828,60 anno 2024 Aut. n. 2024000753 - progetto 050048
- conto A010025000.TEC.SAN. € 8.424,46 anno 2024 Aut. n. 2024000754 - progetto 050048;

ACQUISITA l'attestazione che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio aziendale tramite firma apposta allo stesso;

ACQUISITA l'attestazione di legittimità della presente deliberazione da parte del Direttore della SC Affari Generali e Legali tramite firma apposta alla stessa;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario, dal Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di prendere atto della necessità di redigere una perizia suppletiva di variante al progetto originario dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto, così come asserito dal Responsabile Unico del Procedimento e dal Direttore dei Lavori nelle relazioni non materialmente allegate ma conservate agli atti del procedimento dalla S.C. proponente, la necessità di modifica del contratto è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per la Stazione Appaltante al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori;
2. di approvare la perizia di variante n. 1 dell'intervento in oggetto composta dalla documentazione di seguito elencata, non materialmente allegata ma conservata agli atti del procedimento dalla S.C. proponente:
 - AQCO113.DL.PVT.REL.001.00 Relazione generale tecnico descrittiva e QTE di sintesi
 - AQCO113.DL.PVT.AN.002.00 Planimetria con individuazione dei punti di prelievo dei campioni
 - AQCO113.DL.PVT.AN.003.00 Documentazione fotografica campioni e rapporti di prova
 - AQCO113.DL.PVT.ECO.004.00 Computo Metrico Estimativo
 - AQCO113.DL.PVT.ECO.005.00 Verbale di concordamento nuovi prezzi
 - AQCO113.DL.PVT.ECO.006.00 Schema d'atto di sottomissione;
3. di prendere atto e di approvare il Quadro Economico assestato derivante dalla perizia variante e di seguito riportato:

Lavori	Progetto esecutivo	Aggiudicazione	Perizia	Assestato
Opere edili e finiture - OG1	€ 417.884,48	417.884,48	9.270,55	427.155,03
Strutture	€ 4.951,20	4.951,20		4.951,20
Impianti tecnologici - OG11	€ 323.546,33	323.546,33		323.546,33
di cui Impianti Idrici - OS3	€ 41.212,83	41.212,83		41.212,83

di cui Impianti elettrici - OS30	€	124.202,84	124.202,84		124.202,84
Lavori		Progetto esecutivo	Aggiudicazione	Perizia	Assestato
di cui Impianti meccanici - OS28	€	158.130,66	158.130,66		158.130,66
Bonifica FAV e MCA				42.935,90	42.935,90
Oneri per la sicurezza	€	40.000,00	40.000,00	1.266,42	41.266,42
Totale lavori	€	786.382,01	786.382,01	44.202,32	830.584,33
Totale somma soggetta a ribasso	€	746.382,01	746.382,01	52.206,45	798.588,46
Totale somma non soggetta a ribasso	€	40.000,00	40.000,00	1.266,42	41.266,42
Ribasso 19,14%	€	142.857,52	142.857,52	9.992,32	152.849,84
Importo lavori ribassato	€	603.524,49	603.524,49	42.214,13	645.738,62
TOTALE LAVORI	€	643.524,49	643.524,49	43.480,55	687.005,04
Somme a disposizione					
Imprevisti sui lavori	€	30.000,00	23.518,91		0,00
Progettazione e C.S.P. (ribassato)	€	24.759,28	24.759,28		24.759,28
Spese	€	6.189,82	6.189,82		6.189,82
CNPAIA 4%	€	990,37	1.237,96		1.237,96
IVA 22%	€	5.664,92	7.081,15		7.081,15
D.L. e C.S.E. (ribassato)	€	29.288,82	35.362,45	5.311,77	42.002,16
Spese	€	7.742,59		1.327,94	
CNPAIA 4%	€	1.171,55	1.414,50	265,59	1.680,09
IVA 22%	€	6.701,28	8.090,93	1.519,16	9.610,09
Verifica e validazione PE (ribassato)	€	8.652,79	5.951,39		5.951,39
Spese	€	2.163,20	1.487,83		1.487,83
CNPAIA 4%	€	346,11	297,56		297,56
IVA 22%	€	2.455,66	1.702,07		1.702,07
Collaudi	€	10.385,72	20.001,26		20.001,26
Spese	€	2.596,43			
CNPAIA 4%	€	415,43	800,05		800,05
IVA 22%	€	2.947,47	4.576,29		4.576,29
Spese Pubblicazione compresi bolli	€	-	-		-
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/16	€	8.400,00	8.400,00		8.400,00
Arredi	€	20.000,00	20.000,00		20.000,00
IVA 22%	€	4.400,00	4.400,00		4.400,00
Attrezzature	€	456.000,00	456.000,00		429.168,73
IVA 22%	€	100.320,00	100.320,00		94.417,12
TOTALI "B" incluse spese	€	606.178,65			

CNPAIA 4%	€	2.923,46			
Somme a disposizione		Progetto esecutivo	Aggiudicazione	Perizia	Assestato
Iva Spese Tecniche 22%	€	17.769,34			
IVA 22% su Arredi e Attrezzature	€	104.720,00			
IVA Lavori 10%	€	64.352,45	64.352,45	4.348,05	68.700,50
<i>Totale somme a disposizione</i>	€	795.943,90	795.943,90		752.463,35
Totale generale	€	1.439.468,39	1.439.468,39	56.253,06	1.439.468,39

4. di dare atto che il RUP dell'intervento in oggetto è l'arch. Sabina Giacomello;
5. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a complessivi € 56.253,06 contributi previdenziali e IVA inclusi trova copertura nel finanziamento di cui al DL 34/2020 e dal Fondo Opere Indifferibili – art. 26, comma 7, D.L. n. 50 del 17/05/2022 e Decreto della Ragioneria Generale dello Stato n.154 del 19/05/2023 come di seguito specificato:
 - conto A010025000.TEC.SAN. € 47.828,60 anno 2024 Aut. n. 2024000753 - progetto 050048
 - conto A010025000.TEC.SAN. € 8.424,46 anno 2024 Aut. n. 2024000754 - progetto 050048;
6. di conferire mandato al Direttore proponente per tutti i necessari successivi, incumbenti all'esecuzione di questo provvedimento;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 17 comma 4 L.R. n. 33/2009 e s.m.i. il presente provvedimento non è soggetto a controllo e che il medesimo è immediatamente esecutivo giusta art. 17, comma 6, L.R. n. 33/2009 e s.m.i.;
8. di disporre ai sensi dell'art. 17, comma 6, L.R. n. 33/2009 e s.m.i. la pubblicazione del presente provvedimento all'albo on line dell'Ente.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Roberta Labanca)

DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Valentina Elena
Margherita Berni)

DIRETTORE
SANITARIO
(Dott.ssa Giuseppina
Ardemagni)

DIRETTORE
SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Paola Maria Saffo Pirola)

SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Responsabile del procedimento amministrativo: Arch. Sabina Giacomello

Pratica trattata da: Rosella Bigliani

Allegati n. /