



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **820** – del **07 DIC. 2021**

**OGGETTO: Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di cui al PNRR
CIG 896928367A**

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI

**SU PROPOSTA DEL DIRETTORE PRO TEMPORE
UOC TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data **07 DIC. 2021** l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Direttore pro tempore UOC Tecnico Patrimoniale

Ing. Carlo Cerati

- Il presente provvedimento non comporta oneri di spesa
- Vista la legittimità del presente atto.

Il Dirigente dell'Ufficio Legale e Advocatura



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **820** - del **07 DIC. 2021**

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502, ad oggetto "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 11 agosto 2015 - n. 23 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)";
- la DGR n. X/4479 del 10.12.2015 avente ad oggetto: "Attuazione L.R. 23/2015 - costituzione dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Melegnano e della Martesana;
- la DGR n. XI/4538 del 15/04/2021 avente ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla direzione dell'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO e dell'ASST di Melegnano e della Martesana – (di concerto con il Vicepresidente Moratti)";
- la D.G.R. 29 gennaio 2021, n. XI/4232 ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sanitario e sociosanitario per l'esercizio 2021 - quadro economico programmatico";
- la D.G.R. del 01 aprile 2021 n. XI/4508 avente ad oggetto: "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per l'anno 2021";

VISTO:

- il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la legge 120/2020 e s.m.i.;

PREMESSO che il Direttore pro tempore, giusto il decreto del Direttore Generale n. 375 del 25/03/2021, attesta la legittimità e regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento e riferisce in merito ai presupposti a fondamento dell'adozione del presente provvedimento, come specificatamente di seguito argomentato;

PREMESSO che con DGR n. XI/5373 del 11/10/2021, "*Attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 6c1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n. 1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale*", Regione Lombardia ha stabilito:

- di approvare gli interventi sugli edifici di proprietà del SSR nel numero di 115 Case della Comunità e 53 Ospedali di Comunità, precisando che per i territori sui quali insistono le suddette strutture l'indicazione diventa definitiva;
- di stabilire che le ATS dovranno far pervenire entro il 01/12/ 2021 alla Direzione Generale Welfare i progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi sugli edifici di cui al precedente punto che saranno dalla stessa Direzione approvati entro il 31/12/2021;

CONSIDERATO che le strutture individuate, all'interno del patrimonio immobiliare di ASST Melegnano e della Martesana, per la realizzazione delle Case della Comunità e degli Ospedali di Comunità nella prima fase attuativa del PNRR sono quelle di:

- Cassano d'Adda (CdC+OdC);
- Gorgonzola (CdC+OdC);
- Pioltello (CdC);
- Trezzo sull'Adda (CdC);
- Vaprio d'Adda (CdC+OdC);



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **820** del **07 DIC. 2021**

DATO ATTO che:

- nei tavoli tecnici che sono seguiti alla DGR sopracitata sono state illustrate le diverse fasi previste nel PNRR e sono stati fissati i budget per gli interventi da realizzare nella prima fase, nonché esplicitate le modalità di consegna della documentazione progettuale e la consistenza della medesima;
- sono previsti finanziamenti a forfait di €/cad. 1.481.481,48 per la realizzazione delle Case della Comunità e di €/cad. 2.500.000,00 per la realizzazione degli Ospedali di Comunità;
- è previsto il cumulo degli importi per la realizzazione di strutture che comprendano sia una Casa di Comunità che un Ospedale di Comunità;
- deve essere presentata la documentazione di cui al capitolo 3 delle linee guida emesse dal Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili (Mims) in applicazione dell'art. 48, comma 7, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108;
- qualora i fondi non fossero sufficienti per le attività necessarie alla realizzazione delle nuove strutture, è possibile presentare una relazione secondo un format preordinato con una differente richiesta di finanziamento e il rinvio dell'intervento alla fase di attuazione successiva;
- è necessario trasmettere ad ATS gli elaborati entro e non oltre il 09/12/2021 per le attività di competenza e il successivo inoltro a Regione Lombardia entro il 15/12/2021;

RITENUTO di rivolgersi, per la redazione dei progetti di cui sopra, a professionisti esterni all'UOC Tecnico Patrimoniale, stante l'impossibilità di destinare risorse interne sufficienti a garantire il rispetto del termine fissato per il deposito della documentazione;

CONSIDERATO che:

- verificandosi i presupposti per l'affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge 120/2020, in ragione degli importi presunti per l'esecuzione del servizio di che trattasi calcolati sulla base del DM 17/06/2016, valutate le offerte di tre Operatori Economici, con deliberazione n. 696 del 11/11/2021 è stato affidato l'incarico professionale all'Operatore Economico SD Partners Srl, che, dalle risultanze di gara, soddisfa maggiormente le esigenze di questa ASST e la cui offerta risulta conveniente per la stessa a fronte di un ribasso pari al 48,18% sull'importo stimato pari a € 137.639,37 incluse spese oltre contributi previdenziali e IVA di legge;
- con la medesima deliberazione è stato confermato quale RUP l'ing. Carlo Cerati, direttore pro tempore dell'UOC Tecnico Patrimoniale;

PRESO ATTO che:

- l'importo di € 4.000.000,00 messo a disposizione per la Casa della Comunità con Ospedale di Comunità di Gorgonzola non è sufficiente a garantire la copertura dei lavori da realizzare, pertanto per il progetto di che trattasi è stata predisposta la relazione secondo il format preordinato per la richiesta di maggiori fondi;
- in fase avanzata della progettazione di fattibilità per la Casa della Comunità con Ospedale di Comunità di Vaprio d'Adda, si è preso atto che l'importo di € 4.000.000,00 non è sufficiente alla realizzazione integrale del progetto e pertanto anche per l'intervento di che trattasi è necessario richiedere ulteriori fondi;
- con Protocollo n. 29849 del 07/12/2021 sono stati acquisiti i Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica per le strutture di Cassano d'Adda, Pioltello, Trezzo sull'Adda, non materialmente allegati ma custoditi agli atti dell'Unità Operativa proponente, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **820** – del **07 DIC. 2021**

- l'ammontare complessivo degli interventi rientra nel budget assegnato a questa ASST per le tre sedi di cui due Case della Comunità (€ 1.481.481,48) e una Casa della Comunità con Ospedale di Comunità (€ 4.000.000,00) per un totale di € 6.962.962,96;
- nel dettaglio gli investimenti sulle diverse sedi sono così ripartiti:
 - Cassano d'Adda (CdC con OdC): 3.221.504,06 €;
 - Pioltello (CdC): 290.326,43 €;
 - Trezzo sull'Adda (CdC): 3.451.132,46 €;
- i progetti individuano anche interventi aggiuntivi non coperti dal finanziamento e non strumentali all'apertura delle Case e degli Ospedali di Comunità, eseguibili in modo indipendente sebbene l'esecuzione contestuale apporti evidenti benefici sia in termini di efficacia che di opportunità, ma che si rendono comunque necessari per offrire ai cittadini un servizio migliore e possono essere facilmente integrati in caso di un ulteriore finanziamento a favore di questa ASST;
- con il medesimo protocollo è stato acquisito il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per Casa della Comunità con Ospedale di Comunità di Vaprio d'Adda, non materialmente allegato ma custodito agli atti dell'Unità Operativa proponente, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 241/1990 e s.m.i., per un controvalore di complessivi € 5.826.407,30, eccedenti il budget prestabilito per la fase corrente e pertanto da presentare per la fase di attuazione immediatamente successiva;

VERIFICATA da parte del Responsabile del Procedimento la completezza dei progetti rispetto ai contenuti delle linee guida AGENAS, la coerenza degli stessi rispetto alle indicazioni fornite ai progettisti e la convenienza degli interventi rispetto alle esigenze dell'Ente;

ACQUISITA l'attestazione di legittimità della presente deliberazione da parte del Dirigente dell'Ufficio Legale e Avvocatura tramite visto apposto alla stessa;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di acquisire ed approvare i Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica per le strutture di Cassano d'Adda, Pioltello, Trezzo sull'Adda e Vaprio d'Adda, non materialmente allegati ma custoditi agli atti dell'Unità Operativa proponente, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 241/1990 e s.m.i., per un totale di € 6.962.962,96, così ripartiti:
 - Cassano d'Adda (CdC con OdC): 3.221.504,06 €
 - Pioltello (CdC): 290.326,43 €
 - Trezzo sull'Adda (CdC): 3.451.132,46 €;
2. di dare atto che tutti i progetti sopra indicati individuano altresì interventi aggiuntivi non coperti dal finanziamento e non strumentali all'apertura delle Case e degli Ospedali di Comunità, i cui importi sono riportati a margine dei Quadri Economici e il cui eventuale ulteriore finanziamento è rimesso a successive superiori determinazioni a beneficio di una ottimale fruibilità delle strutture;
3. di acquisire e approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per Casa della Comunità con Ospedale di Comunità di Vaprio d'Adda, non materialmente allegato ma custodito agli atti dell'Unità Operativa proponente, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 241/1990 e s.m.i., per un controvalore di complessivi € 5.826.407,30, eccedente il budget prestabilito per la fase

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **820** - del **07 DIC. 2021**

corrente e che sarà trasmesso ad ATS Città Metropolitana di Milano al fine dell'attivazione del procedimento di valutazione e assegnazione degli ulteriori necessari fondi;

4. di dare atto della relazione, redatta secondo il format preordinato, per la richiesta di maggiori fondi per i lavori da svolgersi presso la Casa della Comunità con Ospedale di Comunità di Gorgonzola, che sarà trasmessa ad ATS Città Metropolitana di Milano per il seguito di competenza;
5. di prendere atto che la presente deliberazione non comporta oneri di spesa;
6. di conferire mandato al Direttore pro tempore proponente per tutti i necessari, successivi, incombenti all'esecuzione di questo provvedimento;
7. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;
8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Francesco Laurelli)

DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Maria Luigia Barone)

DIRETTORE
SANITARIO
(Dott. Valentino Lembo)

DIRETTORE
SOCIO-SANITARIO
(Dott.ssa Paola Maria Saffo Pirola)

UOC TECNICO PATRIMONIALE

Responsabile del Procedimento ex L. 241/90: Ing. Carlo Cerati
Pratica trattata da: Rosella Bigliani
Allegati n. /

